

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
29.08.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0505012:73	
Номер кадастрового квартала:	66:41:0505012		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в границах улицы Походная – переулка Кирпичный – русла реки Патрушиха – улицы Новостроя		
Площадь:	3001 +/- 19 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	19759484.30		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0000000:103864		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "ПРОЕКТ ДВЕ ЭКОНОММЕНТ"		
Главный специалист-эксперт			Ю.С. Крецова
<small>(подпись и наименование должности)</small>			<small>(подпись и должность)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

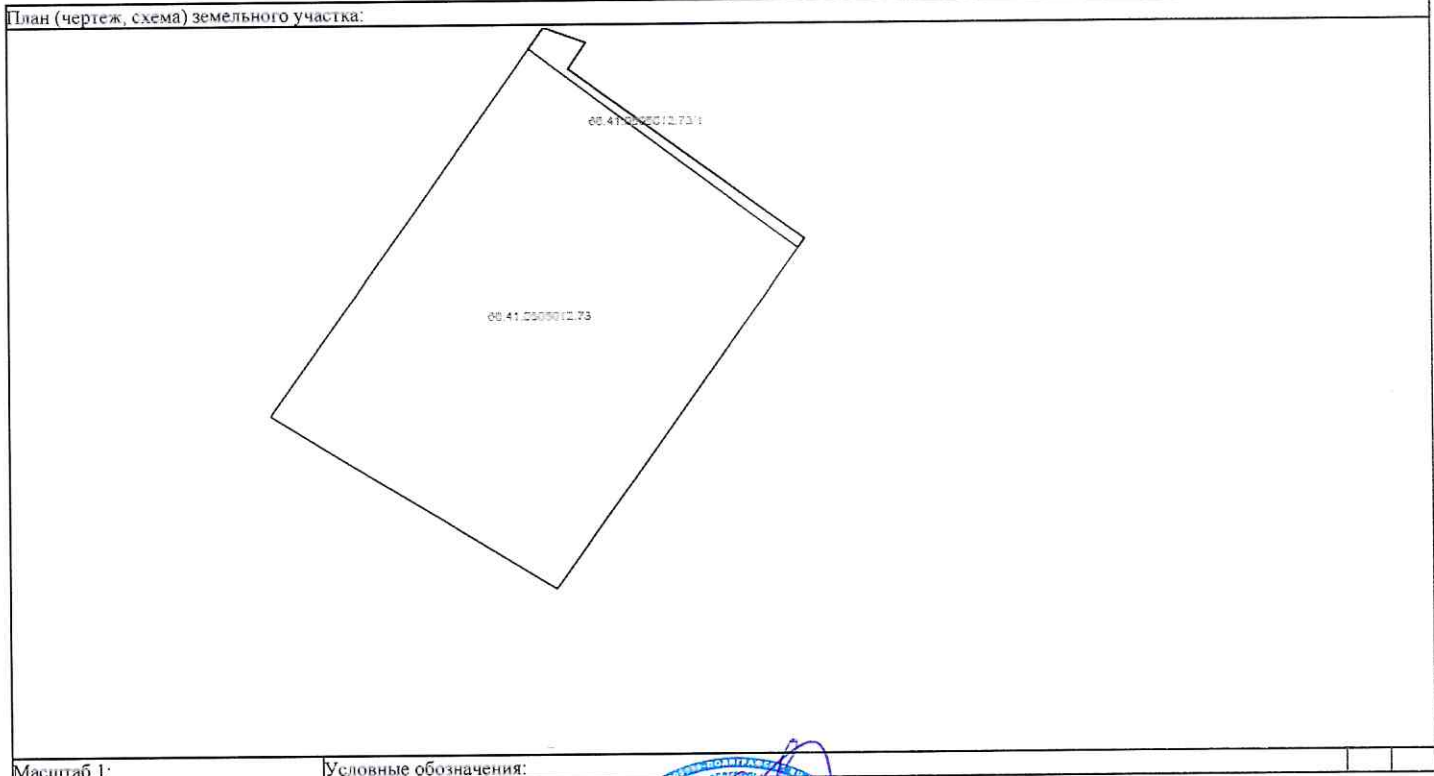
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
29.08.2019		66:41:0505012:73	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ООО "ПРОЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ". ИНН 6672251729. ОГРН 1076672041225.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 66:41:0505012:73-66/001/2019-5, 29.08.2019 г.	
3. Документы-основания:	3.1.	Договор от 26.08.2019 г. Удостоверено. Игнатовой Ольгой Васильевной, нотариусом нотариального округа город Екатеринбург. Номер в реестре нотариуса: 45/136-н/66-2019-8-65.	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	29.08.2019	
	номер государственной регистрации:	66:41:0505012:73-66/001/2019-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.08.2019 г. до полной оплаты	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Дудкин Федор Геннадьевич, 04.10.1970 год рождения. Место рождения: село Ильимское Богдановичского района Свердловской области. Гражданство: Россия. СНИЛС: 112-102-047 60. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 65 15 № 118249, дата выдачи: 30.10.2015 г. Орган, выдавший документ: Отделом УФМС России по Свердловской области в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга. Почтовый адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, д. 14, кв. 68.	
	основание государственной регистрации:	Договор от 26.08.2019 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Главный специалист-эксперт		Ю.С.Крегова	
(подпись и печать специалиста)		(подпись и печать)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
29.08.2019		Всего листов выписки: _____	
Катастровый номер:		66:41:0505012:73	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Главный специалист-эксперт		Ю.С.Крегова	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	

